

## 基本信息

### 弘阳集团有限公司

弘阳集团2020全年业绩摘要

营业额	人民币215.27亿元
毛利	人民币50.54亿元
净利润	人民币10.43亿元

### 联络我们

企业融资及投资者关系  
电邮：  
touzizhe@rsun.com

李达辉先生  
香港公司副总经理  
+852 2879 6988  
derek.lee@rsun.com

谢琨女士  
投资者关系专业副总监  
+852 2879 6988  
sophie.xie@rsun.com

耿林林女士  
财务经营管理部证券事务专员  
021-60556333-87087  
genglinlin@rsun.com

### 关于弘阳集团有限公司

弘阳集团有限公司成立于1996年，是一家以商业运营、地产开发、物业服务三位一体的协同发展的多元化、综合型集团公司。24年来弘阳集团秉承「在商言人」的核心价值观，稳健发展，创新求变。连续八年蝉联中国企业500强、位列中国房地产百强、中国商业物业价值40强、中国社区服务商50强。

## 1. 销售

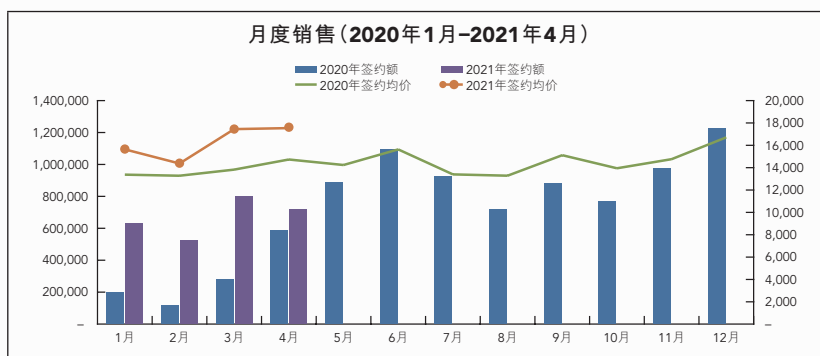
### 截至2021年4月份销售表现

弘阳地产2021年首四个月合约销售金额达人民币**266.8**亿元，四月份合约销售金额为人民币**71.78**亿元

2021年4月份，集团地产合约销售金额为人民币71.78亿元；销售面积为409,286平方米；平均销售价格为每平方米人民币17,539元

2021年1-4月，集团地产实现累计合约销售金额为人民币266.8亿元；累计销售面积为1,633,019平方米；平均销售价格为每平方米人民币16,340元

### 月度合约销售表



## 基本信息

### 弘阳集团有限公司

弘阳集团2020全年业绩摘要

营业额	人民币215.27亿元
毛利	人民币50.54亿元
净利润	人民币10.43亿元

### 联络我们

企业融资及投资者关系

电邮：  
touzizhe@rsun.com

李达辉先生  
香港公司副总经理  
+852 2879 6988  
derek.lee@rsun.com

谢琨女士  
投资者关系专业副总监  
+852 2879 6988  
sophie.xie@rsun.com

耿林林女士  
财务经营管理部证券事务专员  
021-60556333-87087  
genglinlin@rsun.com

### 关于弘阳集团有限公司

弘阳集团有限公司成立于1996年，是一家以商业运营、地产开发、物业服务三位一体的协同发展的多元化、综合型集团公司。24年来弘阳集团秉承「在商言人」的核心价值观，稳健发展，创新求变。连续六年蝉联中国企业500强、位列中国房地产百强、中国商业物业价值40强、中国社区服务商50强。

## 2. 弘阳集团新闻

### 为爱而行 | 弘阳公益队走进延安杨家岭福州希望小学

4月17日，陕西省延安市杨家岭福州希望小学迎来了一批特殊的客人，他们是来自江苏省弘阳集团公益基金会的爱心人士。



「最是书香能致远，为孩子们建一个优雅的、温馨的、舒适的、有艺术和读书情境的图书阅览室是我几年来的一个愿望，特别希望孩子们能够步入这样一个满眼都是书籍的知识小殿堂，安安静静得坐下来读书，从书中汲取营养，赋予力量，让他们在成长的道路上一路向阳。」杨家岭福州希望小学校长高梅在捐赠仪式上说。

高梅的愿望终于实现了，弘阳集团捐赠善款20万元，学校建起了图书阅览室，「孩子们昨天进去，个个都很惊讶，满心满眼都很喜欢。弘阳的这次善举给我们带来的不仅是经济上的帮助，更是精神上的鼓舞，为我们全体师生现场教学，上了一堂生动的爱心教育课，对我们的影响是深远的。」高梅说。

陕西延安市少先队总辅导员、市少工委主任焦鹏表示，延安是中国革命的圣地。近年来，延安市委、市政府高度重视教育事业的发展，不断地加大对教育事业的投入，延安教育事业取得了长足进步。由于经济等各方面条件限制，各区县、各学校之间教育发展还不平衡，部分学校特别是基层学校基本办学条件落后，各类办学设施、图书严重短缺，孩子们的生活学习条件、视野和认知受限。

「此次捐赠活动，让我们看到并感受到爱的真诚。我相信，爱的力量会让每一个孩子不忘真情，孩子们会把社会各界的关爱变成学习动力，做建设祖国的有用之才，用实际行动证明自己、回报社会。」焦鹏说。

「作为公益志愿者一分子，在成长的过程中，也是遇到了很多困难，感恩当年无条件支持我阅读，把自己家里的书分享给我的老师，令我可以快速的成长，回馈社会，建造出宜居并有人文关怀的住宅。」江苏弘阳集团南京执行总裁、党委书记葛春华说。

据了解，弘阳集团是一家有著公益情怀的爱心企业。20多年来，他们关注事实孤儿等弱势群体、关爱偏远山区的孩子的健康成长。这次图书室捐建就是他们「向日葵计划」中的一项内容。为延安杨家岭福州希望小学捐建图书室，是「向日葵计划」第四站。

除了捐建图书室，爱心人士还给孩子们送上了一节英语课、一节数学「爱心小课堂」。捐赠活动结束后，爱心代表们还走访慰问了5名家庭比较困难的学生家庭。

## 基本信息

### 弘阳集团有限公司

弘阳集团2020全年业绩摘要

营业额	人民币215.27亿元
毛利	人民币50.54亿元
净利润	人民币10.43亿元

### 联络我们

企业融资及投资者关系  
电邮：  
touzizhe@rsun.com

李达辉先生  
香港公司副总经理  
+852 2879 6988  
derek.lee@rsun.com

谢琨女士  
投资者关系专业副总监  
+852 2879 6988  
sophie.xie@rsun.com

耿林林女士  
财务经营管理部证券事务专员  
021-60556333-87087  
genglinlin@rsun.com

### 关于弘阳集团有限公司

弘阳集团有限公司成立于1996年，是一家以商业运营、地产开发、物业服务三位一体的协同发展的多元化、综合型集团公司。24年来弘阳集团秉承「在商言人」的核心价值观，稳健发展，创新求变。连续六年蝉联中国企业500强、位列中国房地产百强、中国商业物业价值40强、中国社区服务商50强。

## 2. 弘阳集团新闻

### 既出发，必到达！他们这样演绎极客精神

一条黄河九道湾，三方黄土山皱开。黄土高原上的沟沟壑壑，历经千万年的风雨，沧桑而古老……一条条山路，一道道坡坎，是无数艺术创作的灵感之源，也孕育了自力更生、艰苦奋斗的延安精神。

历时4天3晚，弘阳集团第三届极客远征挑战赛，在这片广袤的黄土高坡上圆满落幕。他们头顶烈日，脚踩黄沙；他们克服险阻，步履不停；他们突破自我，完成熔炼……这是对弘阳「健康、拚搏、大爱」极客精神的最好诠释。

此次徒步，很多人创造了自己的第一，第一次山路爬坡，第一次住窑洞，第一次近距离享受彼此的呼噜声……大家深刻感悟到，为什么要去徒步，因为路就在脚下。

闭营仪式伊始，董事长曾焕沙登台，将开营时封藏的美酒开坛，为大家献上祝酒词，大家共同举杯，庆贺这次远征圆满成功。





## 基本信息

### 弘阳集团有限公司

弘阳集团2020全年业绩摘要

营业额	人民币215.27亿元
毛利	人民币50.54亿元
净利润	人民币10.43亿元

### 联络我们

企业融资及投资者关系  
电邮：  
touzizhe@rsun.com

李达辉先生  
香港公司副总经理  
+852 2879 6988  
derek.lee@rsun.com

谢琨女士  
投资者关系专业副总监  
+852 2879 6988  
sophie.xie@rsun.com

耿林林女士  
财务经营管理部证券事务专员  
021-60556333-87087  
genglinlin@rsun.com

### 关于弘阳集团有限公司

弘阳集团有限公司成立于1996年，是一家以商业运营、地产开发、物业服务三位一体的协同发展的多元化、综合型集团公司。24年来弘阳集团秉承「在商言人」的核心价值观，稳健发展，创新求变。连续六年蝉联中国企业500强、位列中国房地产百强、中国商业物业价值40强、中国社区服务商50强。

## 2. 弘阳集团新闻

集团领导为参赛者颁发了极客奖，风尚奖，传播奖，精诚共赢奖，善行力量奖。

本次闭营仪式还举行了特殊的公益捐赠仪式，弘阳公益基金会捐赠善款20万元，用于捐建杨家岭福州希望小学爱心图书室。



最后，董事长曾焕沙做总结性发言：延安精神的「自力更生、艰苦奋斗、勤俭节约、艰苦朴素」，和我们一直倡导的艰苦奋斗、提质增效是一个道理。我们的极客远征，走多少公里本身没有意义，通过团队一起拼搏和坚持获得提升和价值才有意义。这样，每经历一次痛苦，就完成一次蜕变，就收获一个更好的自己。

提到未来的发展，曾焕沙说道：集团新三年战略，同样是我们的落脚点和出发点，从规模到利润，深耕聚焦，提质增效，接下来就是艰苦奋斗的去干，去兑现，去实现！

在激情的弘阳之歌声中，弘阳第三届极客远征挑战赛闭营仪式圆满落幕。相信此次远征对于每位弘阳勇士来说都意义非凡。我们用豪迈激情追寻了革命前辈的光荣足迹，用无私大爱点亮了延安，用铿锵有力的口号许下了掷地有声的承诺，在未来的工作中，弘阳人将以持续的热忱迎接挑战，也将以必胜的信念冲刺终点。



## 基本信息

### 弘阳集团有限公司

弘阳集团2020全年业绩摘要

营业额	人民币215.27亿元
毛利	人民币50.54亿元
净利润	人民币10.43亿元

### 联络我们

企业融资及投资者关系  
电邮：  
touzizhe@rsun.com

李达辉先生  
香港公司副总经理  
+852 2879 6988  
derek.lee@rsun.com

谢琨女士  
投资者关系专业副总监  
+852 2879 6988  
sophie.xie@rsun.com

耿林林女士  
财务经营管理部证券事务专员  
021-60556333-87087  
genglinlin@rsun.com

### 关于弘阳集团有限公司

弘阳集团有限公司成立于1996年，是一家以商业运营、地产开发、物业服务三位一体的协同发展的多元化、综合型集团公司。24年来弘阳集团秉承「在商言人」的核心价值观，稳健发展，创新求变。连续六年蝉联中国企业500强、位列中国房地产百强、中国商业物业价值40强、中国社区服务商50强。

## 2. 弘阳集团新闻

### 合肥弘阳广场开门迎客 启幕商业新纪元

一座城市的繁荣离不开商业的促进，在城市更新和消费升级的时代背景下，拥有数千年历史的合肥又一次迎来了城市商业的高光时刻。4月30日，合肥首个高架直通购物中心的商业体，更是弘阳商业布局合肥的开篇之作——合肥弘阳广场焕焕新生今日正式开门迎客。



丰富的业态组合、独具匠心的场景营造，合肥弘阳广场不仅为城市消费者带来了更多购物体验，同时也以崭新的商业格局与消费场景，为合肥的城市商业升级带来了全新的打造思路。

随着2020年合肥正式进入新一线城市的阵营中，如今的合肥已经进入到了全新的发展局面。随著城市的不断进步，商业维度也在日益提升。身处五里墩商圈核心位置的合肥弘阳广场，以超15万㎡的巨大体量倾力打造「区域顶级SHOPPING MALL+家庭时尚生活体验MALL」，让所有人看到了更多生活方式的可能。

面对竞争异常激烈的合肥商业红海，对于弘阳商业来说既是机遇也是挑战。凭藉著弘阳商业自身强大的品牌号召力、优质的运营实力以及良好的品牌合作口碑，自规划之初，合肥弘阳广场就成为了城市商业的焦点。

为了深入贴合项目周边客群的兴趣爱好与消费特点，开门迎客期间，合肥弘阳广场还塑造了一场轰动全城的狂欢盛典。

展望未来，相信凭藉专业的商业运营实力、合肥弘阳广场得天独厚的地理位置优势，以及独特的商业定位和理念，未来弘阳商业在合肥的「城市封面」之作，在不断丰富的内容加持下，定会C位出道，我们期待并见证！

## 基本信息

### 弘阳集团有限公司

弘阳集团2020全年业绩摘要

营业额	人民币215.27亿元
毛利	人民币50.54亿元
净利润	人民币10.43亿元

### 联络我们

企业融资及投资者关系

电邮:

touzizhe@rsun.com

李达辉先生  
香港公司副总经理  
+852 2879 6988  
derek.lee@rsun.com

谢琨女士  
投资者关系专业副总监  
+852 2879 6988  
sophie.xie@rsun.com

耿林林女士  
财务经营管理部证券事务专员  
021-60556333-87087  
genglinlin@rsun.com

### 关于弘阳集团有限公司

弘阳集团有限公司成立于1996年，是一家以商业运营、地产开发、物业服务三位一体的协同发展的多元化、综合型集团公司。24年来弘阳集团秉承「在商言人」的核心价值观，稳健发展，创新求变。连续六年蝉联中国企业500强、位列中国房地产百强、中国商业物业价值40强、中国社区服务商50强。

## 2. 弘阳集团新闻

### 连落三子，多领域合作，弘阳家居加快发展步伐

对弘阳家居来说，近段时间是喜报频传。从淮安、溧水到南通，弘阳商业连下三子，并与多个家居行业头部品牌达成战略合作。在「新家居」战略加持下，弘阳家居逆势而上弯道超车，发展持续提速。

在后疫情时代，弘阳抓住新机遇，在积极拓展版图的同时，勇于突破舒适圈，重塑品牌价值、商户赋能及消费者服务的决心。

4月17日，弘阳家居江苏第十店、南通首店，弘阳家居南通五洲店，在城中千万人翘首企盼中盛大开业。本次开业活动，弘阳家居联动五洲国际集团，整合超过百万级营销资源回馈。超千份签到礼品，超千张免费万达影城门票，价值超万元的高级电器礼品，燃爆南通中城。



4月15日，弘阳商业旗下家居业务正式签约雨帆集团南京溧水苏雨商业广场项目。未来弘阳将对合作夥伴在业态规划、招商运营等方面进行深度赋能。同时弘阳家居苏雨商业广场店也是弘阳家居在江苏落下的「第十二子」，南京溧水第二店。未来将共同为溧水打造家居建材商业服务综合商圈。





## 基本信息

### 弘阳集团有限公司

弘阳集团2020全年业绩摘要

营业额	人民币215.27亿元
毛利	人民币50.54亿元
净利润	人民币10.43亿元

### 联络我们

企业融资及投资者关系

电邮：  
touzizhe@rsun.com

李达辉先生  
香港公司副总经理  
+852 2879 6988  
derek.lee@rsun.com

谢琨女士  
投资者关系专业副总监  
+852 2879 6988  
sophie.xie@rsun.com

耿林林女士  
财务经营管理部证券事务专员  
021-60556333-87087  
genglinlin@rsun.com

### 关于弘阳集团有限公司

弘阳集团有限公司成立于1996年，是一家以商业运营、地产开发、物业服务三位一体的协同发展的多元化、综合型集团公司。24年来弘阳集团秉承「在商言人」的核心价值观，稳健发展，创新求变。连续六年蝉联中国企业500强、位列中国房地产百强、中国商业物业价值40强、中国社区服务商50强。

## 2. 弘阳集团新闻

3月31日，弘阳商业集团与江苏金弘基控股集团正式签署战略合作协议，将在江苏省淮安市淮安区展开合作，共同打造弘阳家居淮安金地商业广场项目，这也标志著弘阳家居江苏第十一家门店成功落子淮安。



连下三子的同时，在短短1个月的时间，弘阳家居与多个品牌方达成战略合作。如此高密度的战略合作签约，足以见得弘阳家居作为区域龙头企业，以积极稳健的步伐，拓展公司发展的决心。

近日，弘阳家居高管团队受品牌方邀请先后两次赴广东进行工厂考察，首次赴广与索菲亚、慕思、雅兰、左右、芝华仕、联邦米尼、楷模7大家居行业头部品牌达成战略合作。总体入驻面积超过3万方。

4月6日~9日，弘阳家居高管团队在总裁赖长胜带领下再赴广东，与蒙娜丽莎陶瓷、东鹏陶瓷、箭牌卫浴、萨米特陶瓷、欧美陶瓷、欧派家居等品牌达成战略合作。

不久前，弘阳家居高管团队再次应品牌方邀请赴浙江进行工厂考察，并与顾家家居、喜临门达成战略合作，签约面积超1万方。

4月23日，弘阳家居高管团队应易高家居邀请赴合肥进行工厂考察。双方就未来的合作展开了深入的探讨。

几大签约合作的品牌方均对弘阳家居近年来的高速发展、独有的商业运营模式表示高度认可，期待双方并肩发展。希望在今后的合作中，双方充分利用各自优势进一步深化多领域合作，务实推进实现共同发展，进一步扩大合作领域，推动双方多模式、全国性的战略合作。

